

## Zákonná povinnost mít zpracovaný energetický audit (EA)

### Organizační složky státu, krajů a obcí a příspěvkové organizace

Mít zpracovaný EA je povinnost v případě, že je celková spotřeba energie budov nebo energetických hospodářství vyšší než **1 500 GJ/rok (417 MWh/rok)** za poslední 2 kalendářní roky. Jedná se o součet za všechny budovy a energetická hospodářství příslušné osoby. Tato povinnost je pro jednotlivé budovy nebo energetická hospodářství s celkovou spotřebou energie **vyšší než 700 GJ/rok (194 MWh/rok)** za poslední dva kalendářní roky.

### Při větší změně dokončené budovy

Zpracování EA je nutné pouze v případě, že budova nesplňuje požadavky na energetickou náročnost budovy a energetickým auditem se prokáže, že to není technicky nebo ekonomicky vhodné s ohledem na životnost budovy a její provozní účely.

- ▶ **Větší změna dokončené budovy**
  - Změna dokončené budovy na více než 25 % celkové plochy obálky budovy.

### Platnost EA

EA platí do provedení větší změny dokončené budovy.